

近鉄名古屋線「黄金」駅徒歩7分の好立地にリノベーションマンション登場！この機会に是非、ご見学下さい！！

オープンハウス開催 【ライオンズガーデン黄金南 303号室】

開催日程 / 3月17日(土)・18日(日)
開催時間 / AM 10:00 ~ PM 5:00

〈価格〉 **2,290** (税込) 万円

3階南向きにて日当り良好！

ライオンズガーデン黄金南 303号室
■3LDK 専有面積 **72.54m²**
■バルコニー面積/11.82m²

《内装リノベーション済》

- システムキッチン ガスコンロ交換
- ユニットバス シャワー水栓交換
- フローリング 張替
- ウォシュレット トイレ交換
- 洗面所 防水パン交換
- 量表替・換気扇交換
- クロス張替
- 707タイル貼替
- 照明器具設置
- レースカーテン設置
- ハウスクリーニング
- アフターサービス 保証付

※事前に当該物件への購入申込みがあった場合、オープンハウスの開催を休止致します。誠に恐れ入りますが、予めご了承ください。
今の家賃と比べて下さい！《頭金・ボーナス返済 0円》

〈月々返済〉
59,445 円
※頭金・ボーナス返済0円

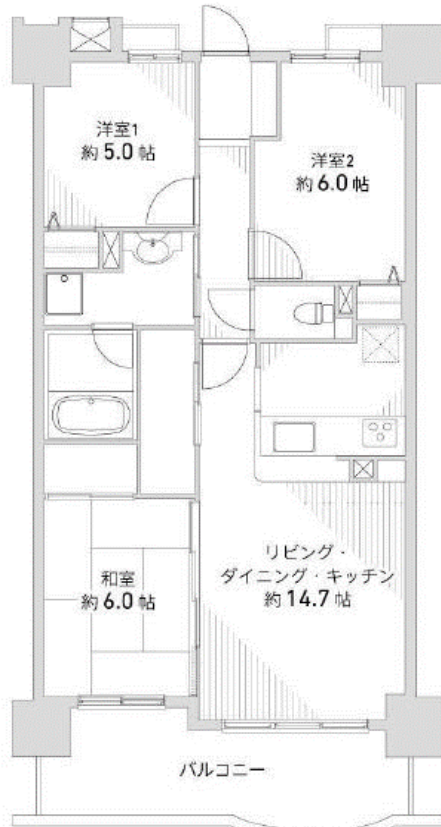
【借り入れ条件等】
□金融機関：愛知銀行
□借入額：2,290万円
□変動金利：年0.5%
□35年返済
□3月時点の金利
※ご購入の際には上記以外に初期費用(仲介手数料含)及び毎月の管理費等がかかります。

充実の周辺環境

近鉄名古屋線「黄金」駅徒歩7分

【愛知小学校・長良中学校区】

- 愛知小学校 約 955m
- 平和堂豊成店 約 450m
- B&Dドラッグストア 約 450m
- 開生会かいせい病院 約 1048m
- セブンイレブン舟戸町店 約 713m
- 愛知公園 約 80m



【物件概要】 ■物件名/ライオンズガーデン黄金南 303号室 ■所在地/名古屋市中川区三ツ池町2-26 ■交通/近鉄名古屋線「黄金」駅徒歩7分 ■鉄骨鉄筋コンクリート造14階建3階部分 ■用途地域/準工業地域 ■完成時期/平成10年8月 ■総戸数/57戸 ■専有面積/72.54m²(壁芯) ■バルコニー面積/11.82m² ■間取り/3LDK ■管理費/月額8,000円 ■修繕積立金/月額10,160円 ■近隣駐車場/空あり/月額7,000円 ■リフォーム/平成30年3月完了 ■敷地の権利形態/専有面積割合による所有権の共有 ■建物の権利形態/専有部分は区分所有・共用部分は専有面積割合による所有権の共有 ■分譲主/(株)大京 ■施工会社/(株)熊谷組 ■管理形態/全部委託(日勤) ■管理会社/(株)大京アステージ ■ペット/飼育不可 ■入居時期/相談(残代金支払後)

〈取引形態/仲介〉 ●掲載図は概略を示すものであり、現況と異なる場合は現況を優先します。●方位及び数量は実際と多少異なる場合があります。●区分所有建物の面積は壁心計算ですので登記簿面積は若干、減少します。●規定の手数料とその消費税が必要です。●価格は全て代金総額を示します。●上記の物件は平成30年3月12日のものです。●広告有効期限/平成30年4月20日

カーナビをご利用の際は「中川区三ツ池町2-26」とご入力下さい

貸貸 御器所店

(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
〒466-0027 名古屋市中川区阿由知通3-18-2 向田ビル102
国土交通大臣(3)第7381号 株式会社リベスト御器所店

お問合せは下記まで «上記日程以外にもご見学対応可能です»



0120-283-406

他にも物件がございます！
詳しくは当社HPを検索下さい。

ピタットハウス御器所店

検索